

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της ..28<sup>ης</sup>/8-12-2015.. Δημόσιας **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την ..8<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015.., ημέρα ..Τρίτη.. και ώρα ..13:00.. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε Δημόσια **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Διονύσου, επί της οδού Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01 κατόπιν της υπ' αριθ. ..34259/4-12-2015.. πρόσκλησης για συνεδρίαση, του Προέδρου κ. Διονύσιου Ζαμάνη, Δημάρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** «Επείγουσα Απευθείας Ανάθεση Προμήθειας Ανταλλακτικών - Συντήρησης & Επισκευής Μεταφορικών Μέσων του Δήμου»

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικών της επιτροπής Διαγωνισμού για την «Προμήθεια Άλατος» και λήψη σχετικής απόφασης».

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** «Δέσμευση χρηματικού ποσού».

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την προμήθεια πετρελαίου θέρμανσης».

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικού πρόχειρου διαγωνισμού για την προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού»

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικών Νο1 και Νο2 για την «Προμήθεια Εξοπλισμού Κοινόχρηστων Χώρων »και λήψη σχετικής απόφασης»

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>:** «Αποδέσμευση χρηματικών ποσών»

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικών για την «Προμήθεια Μικροαναλωσίμων Ανταλλακτικών Μεταφορικών Μέσων » και λήψη σχετικής απόφασης»

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Πρακτικού του πρόχειρου διαγωνισμού για την ανάθεση υπηρεσιών «ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 1.1.2016 - 31.12.2016» ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 59.900,00€»

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>:** «Απευθείας Ανάθεση Υπηρεσίας Καθαρισμού Ρεμάτων Δήμου Διονύσου»

**ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Μελέτης, Όρων Διακήρυξης, Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την Ανάθεση «Προμήθειας Υπηρεσιών Συντήρησης Η/Μ Εγκαταστάσεων και Υγιεινής Κτιρίων (Συντήρηση & Επισκευή Ανελκυστήρων, Εκκένωση Βόθρων, Απεντόμωση – Μυοκτονία – Μικροβιοκτονία, Συντήρηση Φορητών Πυροσβεστικών Μέσων)» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 11<sup>ο</sup>:** «Επείγουσα Απευθείας Ανάθεση Προμήθειας Ανταλλακτικών - Συντήρησης & Επισκευής Μεταφορικών Μέσων του Δήμου».

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Μελέτης, Όρων Διακήρυξης και Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης Προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2015 για την «Προμήθεια Υπηρεσιών Παροχής Ιατρικών – Εργαστηριακών Εξετάσεων για τους Εργαζομένους του Δήμου» του Δήμου Διονύσου».

**ΘΕΜΑ 13<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής για Δαπάνες Τελών Κυκλοφορίας Οχημάτων του Δήμου Διονύσου για το έτος 2016».

**ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup>:** «Έγκριση αποτελέσματος διαγωνισμού του έργου: «επισκευή στεγανοποίηση στέγης αίθουσας π.χ. κλειστού γυμναστηρίου Ροδόπολης»».

**ΘΕΜΑ 15<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 145.000,00€ για την πληρωμή του έργου με τίτλο: «Πλακοστρώσεις οδών κοινότητας Κρουονερίου»».

**ΘΕΜΑ 16<sup>ο</sup>:** «Έγκριση μελέτης, όρων διακήρυξης για την ανάθεση Παροχής Υπηρεσιών Συμβούλου για τη "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ISO 9001:2015 – ΕΛΟΤ 1429:2008».

**ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup>:** «Έγκριση α) της δαπάνης και της διάθεσης πίστωσης για «Προμήθεια συστήματος τήρησης αντιγράφων ασφαλείας (backur)», β) της τεχνικής περιγραφής και γ) των όρων διακήρυξης του διαγωνισμού».

**ΘΕΜΑ 18<sup>ο</sup>:** «Έγκριση α) της δαπάνης και της διάθεσης πίστωσης για «Προμήθεια λογισμικού Διαχείρισης Αποφάσεων Συλλογικών Οργάνων», β) της τεχνικής περιγραφής και γ) των όρων διακήρυξης του διαγωνισμού».

**ΘΕΜΑ 19<sup>ο</sup>:** «Επικύρωση/έγκριση απόφασης Δημάρχου για παράσταση δικηγόρου (εξωτ. συνεργάτη) στο ΣτΕ.».

**ΘΕΜΑ 20<sup>ο</sup>:** «Άσκηση ένδικων κλπ μέσων για την αποκατάσταση παράνομης οικονομικής βλάβης του Δήμου και τον καταλογισμό στους υπευθύνους των όποιων ποινικών και πειθαρχικών ευθυνών προκύψουν».

**ΘΕΜΑ 21<sup>ο</sup>:** «Διαμόρφωση σχεδίου προϋπολογισμού Δήμου ο.ε. 2016 και υποβολή προς ψήφισή του στο Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από τη γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των ΟΤΑ».

**ΘΕΜΑ 22<sup>ο</sup>:** «Σύνταξη Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης (Ο.Π.Δ.) Δήμου Διονύσου ο.ε. 2016».

**ΘΕΜΑ 23<sup>ο</sup>:** «Λήψη απόφασης για την υπόθεση του Αλέξανδρου Χρ. Σοφιανόπουλου (σχετική η αριθ. πρωτ. 31355/6.11.15 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας)».

**ΘΕΜΑ 24<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την αποζημίωση του ΙΩΑΝΝΗ ΓΙΑΝΝΑΚΗ για τη ζημιά που υπέστη το όχημά του από πτώση σε λακκούβα»».

**ΘΕΜΑ 25<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για τη συμβιβαστική επίλυση διαφοράς με ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, η οποία υπέστη ζημιά στο αυτ/το της από πτώση δένδρου».

**ΘΕΜΑ 26<sup>ο</sup>:** «Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης, ποσού 5.000,00 ευρώ, για την καταβολή αποζημίωσης μετά από την υπ' αριθ. 14086/2014 Απόφαση του ΔΠρΑθ και ποσού 1.085.07 ευρώ για την καταβολή τόκων».

➤ **ΘΕΜΑ 27<sup>ο</sup>:** «Τροποποίηση κατηγοριών Τελών Καθαριότητας & με ισχύ από 1-1-2016 και εφ' εξής».

**ΘΕΜΑ 28<sup>ο</sup>:** «Έγκριση α) της δαπάνης και της διάθεσης πίστωσης για τη παροχή «Υπηρεσιών έκδοσης/εκτύπωσης, εμφακέλωσης και αποστολής ταχυδρομικών αντικειμένων (υβριδικό ταχυδρομείο και ταχυδρομικά τέλη)» και β) των τεχνικών προδιαγραφών και των όρων του ανοικτού διαγωνισμού».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ζαμάνης Διονύσιος, Πρόεδρος.
2. Κωστάκης Δημήτριος
3. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία
4. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αλεξανδρής Δημήτριος
2. Καλαφατέλης Ιωάννης
3. Κοντάκης Κυριάκος
4. Μπιτάκος Παναγιώτης

## 5. Στάικος Θεόδωρος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σερασκερή Εμμανουήλ, Υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

Τα αριθ. 19,20,21 και 22 θέματα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκαν των υπολοίπων και συζητήθηκαν μετά το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο ΔΣ κ. Καλαφατέλης προσήλθε κατά την συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

Ο ΔΣ κ. Κοντάκης προσήλθε μετά τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος και αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 27<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ζαμάνης Διονύσιος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και προήδρευσε αντί αυτού ο κ. Καλαφατέλης ως αντιπρόεδρος.

### **Αριθμός Απόφασης: .. 405/2015..**

- **ΘΕΜΑ 27<sup>ο</sup>:** «Τροποποίηση κατηγοριών Τελών Καθαριότητας & με ισχύ από 1-1-2016 και εφ' εξής».

Ο προεδρεύων Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την εισήγηση.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρι επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες οι **δύο (2)** για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για **κατοικία** ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές και **πέντε (5)** για στεγασμένους χώρους **άλλης χρήσεως**. Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να ορισθεί **πέραν του πενταπλασίου**. (άρθρο 1 παρ.4 Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95)

Με την ΑΔΣ 267/2014 καθορίστηκαν οι παρακάτω κατηγορίες :

**A. Στεγασμένοι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικία, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στα οποία δεν περιλαμβάνονται κλινικές: 1,05 € /τμ**

**B. Στεγασμένοι χώροι γενικής και επαγγελματικής χρήσης, ήτοι άλλοι προς την κατηγορία (A) ανωτέρω, ως εξής:**

	<b>Περιγραφή κατηγορίας</b>	<b>Συντελεστής χρέωσης</b>		
B1	Εμπορικά καταστήματα, γραφεία, φροντιστήρια κλπ. χώροι συναφών δραστηριοτήτων επιφάνειας <b>έως 200 τμ</b> , ξενοδοχεία, εστιατόρια, καφετέριες, κινηματοθέατρα	2,45 €/τμ ετησίως		
		<b>1-1001 τμ</b>	<b>1001-6000 τμ</b>	<b>&gt;6000 τμ</b>
B2	Βιομηχανίες, βιοτεχνίες, αποθήκες, πολυκαταστήματα, σούπερ μάρκετ. Λατομεία. Συνεργεία & πλυντήρια αυτοκινήτων, βενζινάδικα και εγκαταστάσεις πώλησης καυσίμων, μάντρες οικοδομικών υλικών, μηχανουργία, επιχειρήσεις πώλησης οχημάτων, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία. Εμπορικά καταστήματα, γραφεία, φροντιστήρια και εν γένει επαγγελματική χώροι με επιφάνεια <b>άνω των 200 τμ</b> , εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας, ύδρευσης – αποχέτευσης, τηλεπικοινωνιών (που δεν εξαιρούνται της καταβολής τελών)	3,75 €/τμ ετησίως	3,40 €/τμ ετησίως	2,25 €/τμ ετησίως

	Κατασκηνώσεις (εποχική λειτουργία 4 μηνών)		
B3	Εργοτάξια πάσης φύσεως [όλη η επιφάνεια] Ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα	1,05 €/τμ ετησίως	

Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. **δύναται** να ορισθεί από το ΔΣ μειωμένος συντελεστής, λαμβανομένων υπ' όψιν των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου. Για εμβαδό μεγαλύτερο των 6.000 τ.μ., δεν μπορεί να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του 60% αυτού που έχει ορισθεί για τα πρώτα 1.000 τ.μ. (άρθ. 5 παρ. 1 του Ν. 1080/1980).

#### Ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα

**Για στεγασμένους ή μη χώρους** που αναγνωρίζονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις ως ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα, **ο συντελεστής δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 50% αυτού που έχει ορισθεί για τους αντίστοιχους χώρους άνω των 6.000 τ.μ.** (άρθ. 5 παρ. 2 Ν. 1080/1980).

#### Γ. Μη στεγασμένοι χώροι επαγγελματικής χρήσης,

Για εμβαδό μη στεγασμένων χώρων μεγαλύτερο των 6.000 τ.μ., δεν μπορεί να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% που ισχύει αυτού που ισχύει για τα πρώτα 1.000 τ.μ. (άρθ. 5 παρ. 1 εδάφ. β' του Ν. 1080/1980).

	Περιγραφή κατηγορίας	1-1001 τμ	1001-6000 τμ	>6000 τμ
Γ1	Μη στεγασμένοι χώροι γενικής χρήσης	3,75 €/τμ ετησίως	3,40 €/τμ ετησίως	1,12 €/τμ ετησίως
Γ2	Ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα	0,56 €/τμ ετησίως		

Ο καθορισμός των κατηγοριών αυτών και η ενοποίηση των Τελών Καθαριότητας, έγινε με στοιχεία που είχε η υπηρεσία μας κατά το έτος 2014. Στο πλαίσιο των αυτοψιών που διενεργεί η υπηρεσία μας στις βιομηχανίες που εδρεύουν στα διοικητικά όρια του Δήμου μας και της συγκέντρωσης επιπλέον φορολογητέας ύλης, δίνεται η δυνατότητα για περαιτέρω ελάφρυνση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, καθώς και τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση που εξακολουθεί να λαμβάνει χώρα και να μαστίζει ειδικά τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, προτείνουμε την τροποποίηση των κατηγοριών B1 & B2 ως εξής :

	Περιγραφή κατηγορίας	Συντελεστής χρέωσης		
B1	Εμπορικά καταστήματα, γραφεία, φροντιστήρια κλπ. χώροι συναφών δραστηριοτήτων επιφάνειας <u>έως 300 τμ.</u> , ξενοδοχεία, εστιατόρια, καφετέριες, κινηματοθέατρα	2,45 €/τμ ετησίως		
		1-1001 τμ	1001-6000 τμ	>6000 τμ
B2	Βιομηχανίες, βιοτεχνίες, αποθήκες, πολυκαταστήματα, σούπερ μάρκετ. Λατομεία. Συνεργεία & πλυντήρια αυτοκινήτων, βενζινάδικα και εγκαταστάσεις πώλησης καυσίμων, μάντρες οικοδομικών υλικών, μηχανουργία, επιχειρήσεις πώλησης οχημάτων, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία. Εμπορικά καταστήματα, γραφεία, φροντιστήρια και εν γένει επαγγελματική χώροι με επιφάνεια <u>άνω των 301 τμ.</u> , εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας, ύδρευσης – αποχέτευσης, τηλεπικοινωνιών (που δεν εξαιρούνται της	3,75 €/τμ ετησίως	3,40 €/τμ ετησίως	2,25 €/τμ ετησίως

καταβολής τελών) Κατασκηνώσεις (εποχική λειτουργία 4 μηνών)			
--	--	--	--

## Η Οικονομική Επιτροπή

αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
- Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.4 Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95
- την ΑΔΣ 267/2014
- Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕ ΨΗΦΟΥΣ 4 ΥΠΕΡ και 1 ΠΑΡΩΝ

Μειοψηφούντος του ΔΣ κ. Καλαφατέλη ο οποίος δήλωσε παρών για τους λόγους που ανέφερε στην τοποθέτησή του και αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει και εισηγείται σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο για την τροποποίηση των κατηγοριών B1 & B2 ως εξής :

	Περιγραφή κατηγορίας	Συντελεστής χρέωσης		
B1	Εμπορικά καταστήματα, γραφεία, φροντιστήρια κλπ. χώροι συναφών δραστηριοτήτων επιφάνειας <u>έως 300 τμ</u> , ξενοδοχεία, εστιατόρια, καφετέριες, κινηματοθέατρα	2,45 €/τμ ετησίως		
		<b>1-1001 τμ</b>	<b>1001-6000 τμ</b>	<b>&gt;6000 τμ</b>
B2	Βιομηχανίες, βιοτεχνίες, αποθήκες, πολυκαταστήματα, σούπερ μάρκετ. Λατομεία. Συνεργεία & πλυντήρια αυτοκινήτων, βενζινάδικα και εγκαταστάσεις πώλησης καυσίμων, μάντρες οικοδομικών υλικών, μηχανουργία, επιχειρήσεις πώλησης οχημάτων, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία. Εμπορικά καταστήματα, γραφεία, φροντιστήρια και εν γένει επαγγελματική χώροι με επιφάνεια <u>άνω των 301 τμ</u> , εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας, ύδρευσης – αποχέτευσης, τηλεπικοινωνιών (που δεν εξαιρούνται της καταβολής τελών) Κατασκηνώσεις (εποχική λειτουργία 4 μηνών)	3,75 €/τμ ετησίως	3,40 €/τμ ετησίως	2,25 €/τμ ετησίως

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ.</b>
Καλαφατέλης Ιωάννης	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Κωστάκης Δημήτριος</li> <li>2. Μαγγίνα Στέλλα-Σοφία</li> <li>3. Ντούντα-Πολυχρονοπούλου Χρυσούλα</li> <li>4. Στάικος Θεόδωρος</li> </ol>

#### Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Δημάρχου.
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας.